

131

**ZARZĄDZENIE Nr 58 / 2011**

Wójta Gminy Piaski  
z dnia 09 września 2011 roku.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), Zarządzenia nr 51/2011 Wójta Gminy Piaski z dnia 10 sierpnia 2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Szelejewie Drugim Wójt Gminy Piaski **z a r z ą d z a**, co następuje:

- § 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wyłożyć do publicznego wglądu w siedzibie Urzędu Gminy w Piaskach (tablica ogłoszeń) na okres 21 dni z podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Gminy Piaski.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Wójt*  
  
Zenon Norman

RADCA PRAWNY  
  
mgr Teresa Sidorzejewska

**Wykaz nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży położonej w Szelejewie Drugim**

	<b>Działka nr 143/14</b>
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Kw. nr PO1Y/00029233/1 Sąd Rejonowy w Gostyniu Własność Gmina Piaski Działka nr 143/14, obręb Szelejewo II, arkusz mapy 3, położenie- Szelejewo Drugie nr 30 Rodzaj użytku – B, tereny mieszkaniowe
Powierzchnia nieruchomości	<b>0,0951 ha</b>
Opis nieruchomości	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, dostęp do drogi gminnej. Działka nieogrodzona, o kształcie nieregularnym. Budynek mieszkalny jednopiętrowy z poddaszem użytkowym, podpiwniczony. Ściany murowane z cegły ceramicznej. Dach o konstrukcji drewnianej, pokryty dachówką ceramiczną. Budynek nieotynkowany. Do budynku doprowadzona energia elektryczna i sieć wodociągowa. Obiekt do remontu. Powierzchni zabudowy – 146,60 m <sup>2</sup> , powierzchni użytkowa – 227,20 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie nieruchomości i osoba jej gospodarowania	Dla terenu położenia działki, brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka nr 143/14 znajduje się na terenie istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Teren objęty decyzją o warunkach zabudowy Wójta Gminy Piaski nr IGP 7331/81/2010 z 15.03.2011 r.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie ustalono
Cena nieruchomości	<b>112 000,00 zł.</b> Dostawa nieruchomości zwolniona od podatku od towarów i usług na mocy art.43 ust.1 pkt.10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ( Dz. U. Nr 54, poz.535 ze zmianami) w związku z art. 29 ust.5 ustawy.
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy	Nie dotyczy
Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. Ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami :

Do 25 października 2011 r.